



COMMISSION LOGEMENT ET CADRE DE VIE

La Lettre

n°6 juin 25



Sept mesures présentées par 65 organisations membres du Pacte du pouvoir de vivre

Pour répondre aux urgences sociales et écologiques qui s'aggravent, les associations du Pacte du pouvoir de vivre ont formulé, le mardi 6 mai 2025, sept mesures qui portent notamment sur la prolongation de l'expérimentation de l'encadrement des loyers qui doit prendre fin en 2026 et le triplement du montant du chèque énergie. [Le communiqué de presse du Pacte.](#)

➡ Marylise Léon regrette que les courriers adressés à François Bayrou et à Éric Lombard soient restés sans réponse.

Que Choisir dénonce l'inefficacité de la rénovation énergétique des logements

Le nombre de logements ayant fait l'objet d'une rénovation globale subventionnée par l'État a triplé au premier trimestre de l'année, par rapport à la même période de 2024, selon des chiffres de l'Agence nationale de l'habitat (Anah) Mais dans une étude sur "[l'efficacité réelle des aides à la rénovation énergétique](#)" parue le 5 mai, l'association de consommateurs *Que Choisir* critique des dispositifs qui restent "complexes, illisibles et mal calibrés, freinant les ménages à se lancer".

➡ La CFDT Retraités revendique une simplification d'accès au dispositif et des aides plus incitatives et pérennes.

Étude de l'Uniopss sur l'hébergement des personnes précaires vieillissantes

Dans [une étude](#) rendue publique début avril, l'Union nationale interfédérale des œuvres et organismes privés non lucratifs sanitaires et sociaux (Uniopss) appelle à la mobilisation de tous et émet plusieurs propositions : faciliter et valoriser l'accueil en Ehpad, développer de petites unités de vie et l'habitat inclusif, sans oublier le rôle central que pourrait avoir le SPDA pour améliorer la coopération.

➡ La CFDT Retraités devra faire valoir les droits des personnes âgées précaires dans les CDCA, les CVS, les CCAS/CIAS et auprès des responsables politiques de leur territoire.

France services : un nouvel appel à manifestation d'intérêt pour des "Lieux innovants, lieux accueillants"

L'objectif est d'aider à améliorer la qualité de l'offre et de l'accueil de ces espaces. La Banque des Territoires souhaite apporter son soutien à 300 lauréats, pour arriver à un total de 1 000 France services d'ici 2027. Les lauréats bénéficieront d'un accompagnement en ingénierie d'une valeur de 35 000 euros pour "repenser" les espaces et "enrichir" l'offre de services. Les collectivités devront prévoir une enveloppe d'investissement pour réaliser les travaux nécessaires mais les projets "les plus ambitieux" pourront bénéficier d'une subvention complémentaire. La date de limite des candidatures est fixée au 18 juin 2025.

➡ La CFDT Retraités encourage ses syndicats à veiller à ce que cette subvention permette une meilleure couverture de leur territoire.

Reconditionnement informatique, une filière en plein essor au service de l'inclusion numérique

11 % des français ne sont pas équipés de micro-ordinateur et 9 % n'ont pas de smartphone. Une [étude de la Banque des Territoires](#) publiée le 20 mai 2025 dresse un état des lieux inédit de cette filière en pleine structuration, encore très hétérogène. 340 structures de reconditionnement informatique (associatives à 53 % et entrepreneuriales à 47 %), représentant 397 ateliers répartis sur 94 départements. "France numérique ensemble" a pour objectif de reconditionner 2 millions d'équipements d'ici 2027, soit 400 000 par an qui seront remis à des publics précaires.

➡ La CFDT Retraités considère comme essentiel l'aide à l'équipement en matériel informatique. Mais l'accompagnement à l'utilisation est tout aussi primordiale.